



Towarzystwo Budownictwa Społecznego
"PRAWOBRZEŻE" Spółka z o.o.
70-770 Szczecin ul. Batalionów Chłopskich 61

Szczecin 31.08.2010 r.

List referencyjny

***Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Prawobrzeże” Sp. z o.o. w Szczecinie
składa podziękowania:***

Przedsiębiorstwu Budowlanemu „CALBUD” Sp. z o.o.

***za dotrzymanie terminu i uzyskanie wysokiej jakości robót budowlanych przy
realizacji inwestycji pn.:***

***Budowa I etapu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej przy ul. Kusocińskiego
– Głowackiego – Sowińskiego w Szczecinie, zespół B.***

Inwestycja została zrealizowana w okresie od kwietnia 2009 r. do sierpnia 2010 r.

W I etapie realizacji zabudowy obejmującej 3 budynki mieszkalne w technologii tradycyjnej trzy- i czterokondygnacyjne, niepodpiwniczone o łącznej powierzchni 5 447,94 m², w których mieści się 99 mieszkań, wykonanych w standardzie „pod klucz” wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną, zakres robót Podwykonawcy obejmował :

- roboty budowlane w budynkach B2 i w ½ części budynku B3, z wyłączeniem stanu „zero”*
- roboty sanitarne wewnętrzne w budynkach B2 i w ½ części budynku B3 (instalacje wod. – kan., c.o. z przyłączeniami i kpl. instalacji w węzłach c.o.*
- roboty sanitarne w zakresie przyłączy cieplnych NP. z węzła c.o. do budynków B1, B2, B3.*

Na szczególną uwagę zasługuje fakt, iż roboty budowlane prowadzone były na terenie powojkowym, obejmującym obszar dawnego Fortu Pruskiego, co powodowało dodatkowe utrudnienia w procesie realizacji inwestycji oraz konieczność wyburzenia części istniejącej nawierzchni żelbetowej, budowli powojkowych i infrastruktury technicznej. Roboty ziemne prowadzono pod nadzorem Konserwatora Zabytków. Ze względu na trudne warunki gruntowe jeden z budynków został posadowiony na palach wierconych o średnicy fi 600.

Doświadczenie w wykonywaniu prac w trudnych warunkach gruntowych, właściwa organizacji pracy, dobór solidnych podwykonawców i dobra współpraca ze wszystkimi uczestnikami procesu budowy pozwoliły zrealizować zadanie w terminie umownym i dały znakomity efekt końcowy. „CALBUD” to rzetelny i kompetentny Wykonawca robót budowlanych oraz solidny partner procesu inwestycyjnego.

Z poważaniem

Roman Dutka